

A vendre - Appartement

Vendu

Gustaaf Callierlaan 123 B3/E, 9000 Gand

Ref. 4395846



Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 62m²
Surf. terrasse.: 4m²
Quartier: central

PEB/EPB: 195kwh/m²/j
Tyoe de verre: isol. thermique et
acoustique

Description

Finances

Prix: € 209.000,00
Revenu cadastral: € 805,00

Bâtiment

Surface habitable: 62,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1968
État: Bon état
Étage: 3
Étages: 8
Orientation d'façade: Nord-est

Confort

Accès handicapé: Non
Ascenseur: Oui
Piscine: Non

Energie

PEB score: 195 kWh/m²/an
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central
École à proximité: 550m
Commerces à proximité: 500m
Transports publics à proximité: 50m
Autoroute à proximité: 500m
Centre sportif à proximité: 2.400m

Terrain

Jardin: Non
Orientation terrasse 1: Nord-est

Aménagement

Salle de séjour: 27,00 m²
Cuisine: 6,83 m², équipée
Hall de nuit: 7,00 m²
Chambre 1: 14,17 m²
Salle de bain habitable: 4,10 m²
Salle de bain type: Douche
Salles de douches: 1
Toilettes: 1
Terrasse: 4,00 m²

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable

Parking

Parkings intérieur: Non