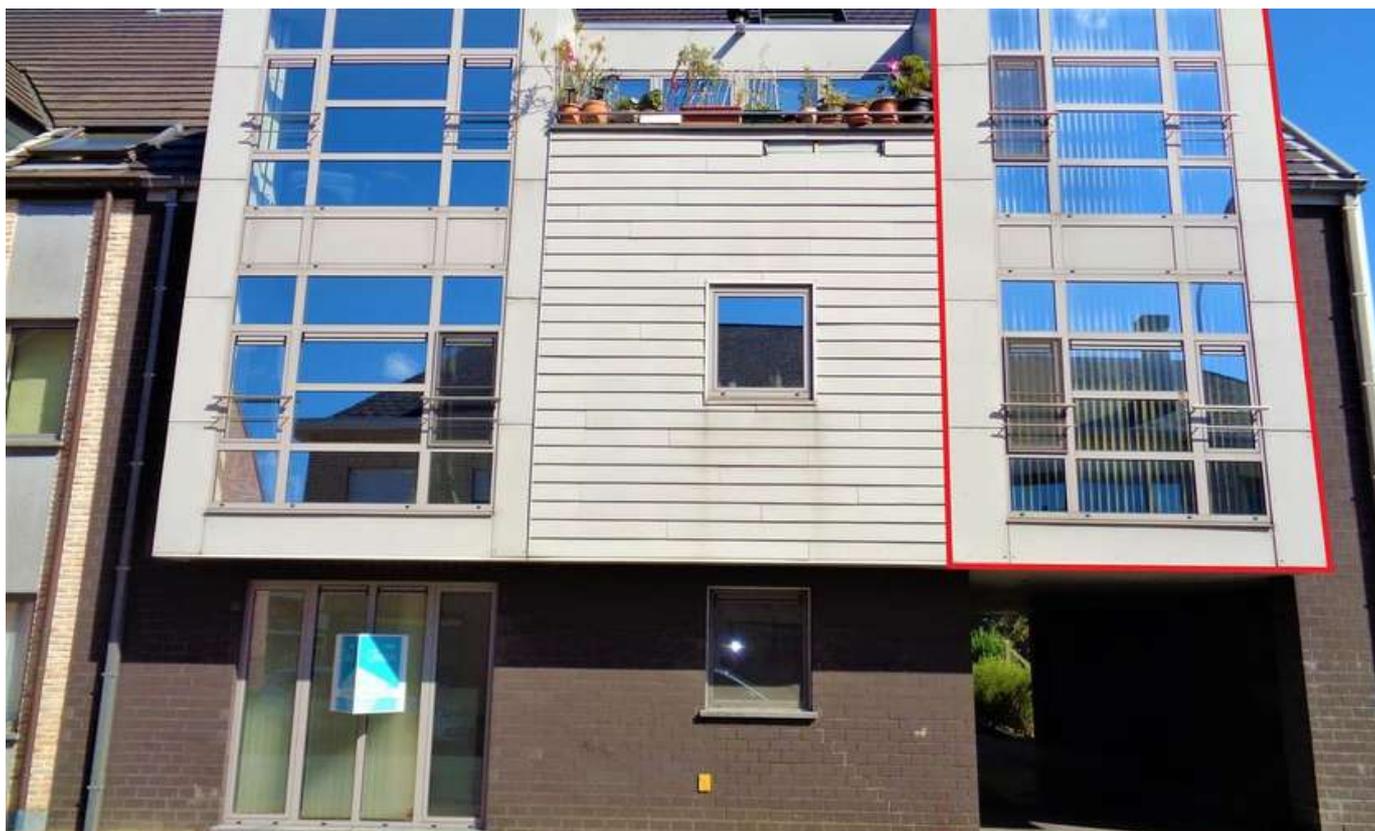


A vendre - Duplex

Vendu

Boomgaardstraat 29 B1, 9470 Denderleeuw

Ref.
00470201



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Terrain: 387m²
Surf. terrasse.: 10m²
Quartier: central

PEB/EPB: 222kwh/m²/j
Tyoe de verre: isol. thermique

Description

Finances

Prix: € 189.000,00
Revenu cadastral: € 1.025,00

Bâtiment

Façades: 3
Année de construction: 2008
État: Bon état
Étage: 1
Étages: 2
Orientation d'façade: Ouest

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 222 kWh/m²/an
PEB code: 20200102-0002233060-RES-1
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Central
École à proximité: 350m
Commerces à proximité: 290m
Transports publics à proximité: 95m
Autoroute à proximité: 5.000m
Centre sportif à proximité: 3.000m

Terrain

Superficie terrain: 387,00 m²
Jardin: Non
Orientation terrasse 1: Est

Aménagement

Salle de séjour: 32,17 m²
Cuisine: 15,26 m², amer. super-équipée
Hall de nuit: 2,53 m²
Chambre 1: 21,74 m²
Chambre 2: 14,60 m²
Salle de bain habitable: 5,34 m²
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Terrasse: 10,00 m²

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable

Parking

Parkings extérieur: 1
Parkings intérieur: 1

