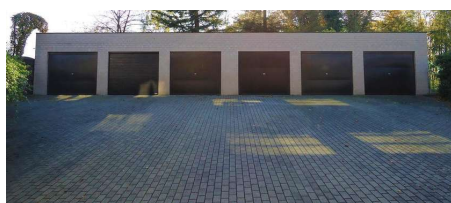


A vendre - Duplex

€ 199.000

Pamelse Klei 24 B3, 1760
Roosdaal

Ref. 91760243  



Nombre de chambres: 2

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Surf. Hab: 100m²

Quartier: central

PEB/EPB: 257kwh/m²/j

Tyoe de verre: isol. thermique

Description

Finances

Prix: € 199.000,00
Sous régime TVA: Non
Revenu cadastral: € 837,00

Bâtiment

Surface habitable: 100,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1991
État: Bon état
Étage: 1
Étages: 2

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 257 kWh/m²/an
PEB code: 20190719-0002179372-RES-1
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Central, zone d'habitation
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 31,92 m²
Cuisine: 6,29 m², équipée
Hall de nuit: 8,99 m²
Chambre 1: 15,40 m²
Chambre 2: 18,04 m²
Salle de bain habitable: 4,08 m²
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable

Parking

Garage: 1