Ninoofsesteenweg 232 , 1700 Dilbeek

**Numéro de téléphone:** +32 2 265 33 46 **Email:** info@wsb-group.be

# A vendre - Maison

**€ 316.496**

**1730 Asse**

**Ref. NieuwbouwbouwenAsse**









Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 168m²

# Description

Vous rêvez d’une nouvelle construction qui correspond parfaitement à vos souhaits ? WSB-Immo vous accompagne avec plaisir dans la concrétisation de votre projet de construction.

En collaboration avec notre partenaire de construction expérimenté, nous réalisons des habitations économes en énergie répondant aux normes les plus récentes. Vous déterminez vous-même l’aspect de votre future maison : l’agencement, le nombre de chambres, l’ajout d’un garage, le niveau de finition ainsi que les matériaux utilisés. Vous créez ainsi un logement parfaitement adapté à votre mode de vie et à votre budget.

Pourquoi choisir WSB-Immo ?

- Construire à partir de 1.800 €/m²
- Des habitations économes en énergie conformes aux normes les plus récentes
- Une liberté totale dans l’agencement et les finitions
- Une collaboration avec un partenaire de construction expérimenté
- Une approche transparente, sans mauvaises surprises

Coût total de la maison, frais inclus : 316.496 € hors TVA (6 % ou 21 %, selon le taux de TVA applicable).

Sont inclus dans le prix de la maison : Cahier des charges, honoraires d’architecte, rapport PEB et coordination sécurité et étude de sol.

Le terrain à bâtir n’est pas inclus dans ce prix.

Vous disposez déjà d’un terrain à bâtir ? Nous examinons alors, avec notre partenaire de construction, comment concrétiser votre projet. Vous ne possédez pas encore de terrain ? Nous pouvons vous aider à trouver un emplacement adapté. Grâce à notre approche flexible, vous n’êtes pas lié à un lieu prédéfini. Vous choisissez vous-même où votre future maison sera construite.

Vous souhaitez en savoir plus sur les possibilités ? Prenez rendez-vous sans engagement dans nos bureaux. Ensemble, nous étudierons comment donner vie à votre projet de construction.

WSB-Immo, votre partenaire pour construire en toute sérénité.

---

## Finances

Prix: € 316.496,00
Disponible: à la livraison

## Bâtiment

Surface habitable: 168,00 m²
Façades: 3
État: Neuf

## Confort

Meublé: Non

## Terrain

Jardin: Oui

## Aménagement

Chambre 1: 17,14 m²
Chambre 2: 12,42 m²
Chambre 3: 9,39 m²
Toilettes: 2

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué

## Parking

Garage: Oui