

A vendre - Maison

Vendu**Trapstraat 69, 9470 Denderleeuw****Ref. 4947069**

Nombre de chambres: 5
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 196m²
Surf. Terrain: 450m²
Quartier: proximité de la gare

PEB/EPB: 227kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 375.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 1.266,00
Revenu cadastral indexé: € 1.266,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 196,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 1978
État: Bon état
Étages: 2
Orientation d'arrière: Ouest

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Ascenseur: Non
Volets: Oui
Piscine: Non

Energie

PEB score: 227 kWh/m²/an
PEB code: 20220907-0002670263-Res-1
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Proximité de la gare, central
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: 3m
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 450,00 m²
Largeur à la rue: 13,00 m
Jardin: Oui (279,00 m²)
Orientation terrasse 1: Ouest

Aménagement

Salle de séjour: 50,50 m²
Cuisine: 19,40 m², amer. super-équipée
Bureau: Oui
Chambre 1: 20,63 m²
Chambre 2: 13,00 m²
Chambre 3: 10,00 m²
Chambre 4: 30,00 m²
Chambre 5: 12,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Buanderie: Oui
Cave: 11,00 m²
Grenier: 47,88 m²

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 1

Parkings extérieur: 3