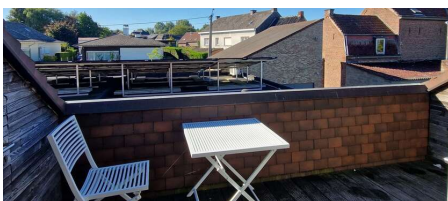
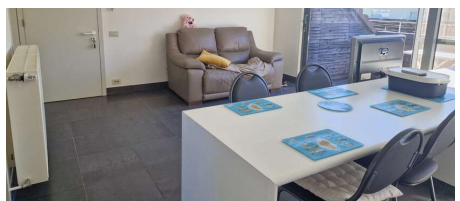


Te huur - Appartement

€ 645**Lestpolder 114 BA, 9500 Geraardsbergen****Ref. 6515627**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaarBew. opp.: 50m²Terras opp.: 8m²

Buurt: landelijk

EPC: 170kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze aangename compact appartement met een leuk zonneterras bestaat uit: woonkamer met open keuken, slaapkamer met inbouwkast, badkamer en kinderkamer/ bureau.

Enkele pluspunten:

- grote staanplaats aanwezig in de prijs
- gunstige EPC
- nabijheid van openbaar vervoer, provinciaal domein 'De Gavers',...

Ideaal voor een alleenstaande of startend koppel.

Geen lift aanwezig! Provisie 20 euro per maand.

Graag een bezoek? Stuur een mailtje via www.wsb-group.be

Financieel

Prijs: € 645,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 50,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 170 kWh/m²/jaar

EPC code: 20190929-0002200609-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Landelijk, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 10,65 m²

Slaapkamer 2: 8,00 m²

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 7,51 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Parking

Parkings buiten: 1