Ninoofsesteenweg 232 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32 2 265 33 46 **E-mail:** info@wsb-group.be

Te huur - Appartement

€ 875

Meldert Dorp 32, 9310 Meldert

Ref. 7783822









Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 90m²

Buurt: Dorp

EPC: 146kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Te huur: appartement op de 1ste verdieping met terras in het hartje van Meldert.

Dit instapklare appartement is ideaal gelegen in de nabijheid van openbaar vervoer, scholen, winkels,...
Indeling: inkomhal, lichtrijke woonkamer met open keuken, badkamer, twee ruime slaapkamers, apart toilet en terras achteraan.

Pluspunten:

- EPC-label B

- Groot terras achteraan

- Geen gemeenschappelijke lasten

- Centrale ligging

Interesse?
Voor meer informatie of het inplannen van een bezoek: www.wsb-group.be
Let op: wegens de grote vraag op de huurmarkt behandelen wij enkel aanvragen via de website.

Financieel

Prijs: € 875,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 146 kWh/m²/jaar
EPC code: 20260711-0003914900Res-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Dorp, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Noordwesten

Indeling

Woonkamer: 37,50 m²
Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,50 m²
Slaapkamer 2: 11,50 m²
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Verwarming: Individueel