

Te koop - Flat

Bonaventurestraat 11 B403, 1090

letto

Verkocht**Ref. 3536800**

Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 31m²
Terras opp.: 7m²
Buurt: administratief centrum

EPC: 449kwh/m²/j
Type beglazing: thermische
onderbreking
Type verwarming: elektrisch

Omschrijving

Studio met ruim terras in een mooi gebouw. Ideaal gelegen te Jette nabij scholen, winkels en openbaar vervoer. Nabij de Ring en de VUB Jette. Met een rendement van minstens 6% is het een ideale investering!!! Zeker een bezoek waard. Voor meer info zie www.wsb-immo.be of bel 0479/09.09.09.

Financieel

Prijs: € 110.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Beschikbaarheid datum: 15 Januari 2019

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 31,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1995
Staat: Uitstekend
Verdiep: 4
Aantal verdiepingen: 4
Oppervlakte hoofdgebouw: 31 m²

Comfort

Handicapvriendelijk: Nee
Alarm: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

EPC score: 449 kWh/m²/jaar
EPC code: 20181213-0000540745-01-3
EPC klasse: G
EPC co2 uitstoot: 71
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Elektrisch
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Administratief centrum, stadsrand
School nabij: 20m
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: 10m
Autosnelweg nabij: 500m

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Woonkamer: 24,00 m²
Keuken: 3,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Badkamer oppervlakte: 4,00 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 7,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: Nee