

A vendre - Maison

€ 195.000

Brusselsesteenweg 589, 9400 Ninove

Ref.
40402500



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 135m²
Surf. Terrain: 73m²
Quartier: central

PEB/EPB: 282kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 195.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral indexé: € 386,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 135,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1950
État: Bon état
Étages: 2

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 282 kWh/m²/an
PEB code: 202209270002683506RES1
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Central, banlieue
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 73,00 m²
Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 39,00 m²
Cuisine: Oui, amer. équipée
Chambre 1: 14,00 m²
Chambre 2: 13,00 m²
Chambre 3: 7,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Buanderie: Oui
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
Jugement en cours: Non