

A vendre - Résidences-services

€ 395.000**Sportlaan 6 B2, 8300 Knokke-Heist****Ref. 783006**

Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 56m²
Surf. terrasse.: 15m²
Quartier: calme

PEB/EPB: 96kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 395.000,00
Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 56,00 m²
Année de construction: 2018
État: Neuf
Étages: 3
Orientation d'façade: Est

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Oui
Portier: Oui
Parlophone: Oui
Ascenseur: Oui
Piscine: Non

Sécurité

Contrôle d'accès: Oui
Contrôle d'accès type: Concierge

Energie

PEB score: 96 kWh/m²/an
PEB code: 31043-G-2014-254/EP15320/A001/D01/SD004
PEB classe: A
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Calme, plage à pied
École à proximité: 400m
Commerces à proximité: 300m
Transports publics à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: 1.300m
Plage à proximité: 1.300m

Terrain

Jardin: Oui (45,00 m²)
Orientation terrasse 1: Est

Aménagement

Salle de séjour: 28,00 m²
Cuisine: Oui, super-équipée
Chambre 1: 14,00 m²
Salle de bain habitable: 6,00 m²
Salle de bain type: Douche
Salles de douches: 1
Toilettes: 1
Terrasse: 15,00 m²

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable